

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАГАРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЮРЬЯНСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

25.03.2022

№ 5

с. Загарье

**О внесении изменений в постановление администрации от 26.04.2021  
№ 13 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Загарского  
сельского поселения Юрьянского района Кировской области»**

В соответствии с частью 1 статьи 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 3 статьи 4 Федерального закона от 31.07.2020 № 264-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», частью 2 статьи 10<sup>4</sup> Закона Кировской области от 28.09.2006 № 44-ЗО «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области», заявлений Дудаш Нины Сергеевны, Долговязова Анатолия Викторовича, решения Управления Роспотребнадзора по Кировской области об установлении санитарно-защитной зоны от 19.08.2021 № 13, письма Министерства строительства, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области от 10.09.2021 № 3785-43-02-19, администрация Загарского сельского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в Правила землепользования и застройки Загарского сельского поселения, утвержденные постановлением администрации от 26.04.2021 № 13 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Загарского сельского поселения Юрьянского района Кировской области» (с изменениями от 19.07.2021 № 31, от 11.10.2021 № 58) следующие изменения:

1.1. Установить для земельных участков с кадастровыми номерами

43:38:260448:1093, 43:38:260448: 1478, 43:38:260448:2343 территориальную зону Ж.1- зона малоэтажной жилой застройки.

1.2. Статью 16.2 «Фрагмент карты градостроительного зонирования территории Загарского сельского поселения деревни Верхняя Горца, деревни Нижняя Горца» изложить в новой редакции, согласно приложения №1.

1.3. Утвердить карту градостроительного зонирования Загарского сельского поселения в новой редакции, согласно приложения №2.

1.4. Утвердить карту зон с особыми условиями использования территории Загарского сельского поселения в новой редакции, согласно приложения №3.

1.5. Дополнить градостроительные регламенты территориальных зон Ж.1 – зона малоэтажной жилой застройки, Р.2 – зона природных ландшафтов, П.4 – зона предприятий IV класса опасности, П.5 – зона предприятий V класса опасности, ЗИТ.2 – зона транспортной инфраструктуры пунктом 5 - ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства следующего содержания:

**«5. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, попадающих в 15 км зону от границ действующих, строящего, либо планируемого к строительству полигонов ТКО.**

На земельных участках, расположенных в границах зон ограничения хозяйственной деятельности от полигонов ТКО не допускается размещать объекты инфраструктуры воздушного транспорта (аэродромы, прочие объекты, необходимые для взлета, посадки, руления и стоянки самолетов)».

1.6. Дополнить градостроительные регламенты территориальных зон ОД.2 – зона общественно-деловой застройки многофункционального назначения, Р.1 – зона лесов, парков, садов и скверов, СХ.1 – зона сельскохозяйственного использования, ЗР.1 – зона отдыха (рекреации) пунктом 4 - ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства следующего содержания:

**«4. Ограничения использования земельных участков и объектов**



**капитального строительства, попадающих в 15 км зону от границ действующих, строящего, либо планируемого к строительству полигонов ТКО.**

На земельных участках, расположенных в границах зон ограничения хозяйственной деятельности от полигонов ТКО не допускается размещать объекты инфраструктуры воздушного транспорта (аэродромы, прочие объекты, необходимые для взлета, посадки, руления и стоянки самолетов)».

1.7. Дополнить градостроительные регламенты территориальных зон ОД.1 – зона учреждений учебно-воспитательного назначения, здравоохранения и соцобеспечения, ИТ.1 – зона инженерно-технических сооружений пунктом 3 - ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства следующего содержания:

**«3.Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, попадающих в 15 км зону от границ действующих, строящего, либо планируемого к строительству полигонов ТКО.**

На земельных участках, расположенных в границах зон ограничения хозяйственной деятельности от полигонов ТКО не допускается размещать объекты инфраструктуры воздушного транспорта (аэродромы, прочие объекты, необходимые для взлета, посадки, руления и стоянки самолетов)».

1.8. Дополнить градостроительный регламент территориальной зоны ЗСХ.1 – зона сельскохозяйственного использования пунктом 6 - ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства следующего содержания:

**«6.Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, попадающих в 15 км зону от границ действующих, строящего, либо планируемого к строительству полигонов ТКО.**

На земельных участках, расположенных в границах зон ограничения хозяйственной деятельности от полигонов ТКО не допускается размещать

объекты инфраструктуры воздушного транспорта (аэродромы, прочие объекты, необходимые для взлета, посадки, руления и стоянки самолетов)».

1.9. Дополнить градостроительные регламенты территориальных зон ЗСН.1 – зона ритуальной деятельности, ЗСН.3 – зона специализированной деятельности видом ограничения:

**«Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, попадающих в 15 км зону от границ действующих, строящего, либо планируемого к строительству полигонов ТКО.**

На земельных участках, расположенных в границах зон ограничения хозяйственной деятельности от полигонов ТКО не допускается размещать объекты инфраструктуры воздушного транспорта (аэродромы, прочие объекты, необходимые для взлета, посадки, руления и стоянки самолетов)».

1.10. Главу 13 дополнить статьей 38 следующего содержания:

**«Статья 38. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, попадающих в 15 км зону от границ действующих, строящего, либо планируемого к строительству полигонов ТКО.**

На земельных участках, расположенных в границах зон ограничения хозяйственной деятельности от полигонов ТКО не допускается размещать объекты инфраструктуры воздушного транспорта (аэродромы, прочие объекты, необходимые для взлета, посадки, руления и стоянки самолетов)».

1.11. Статью 33 изложить в новой редакции:

**«Статья 33. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в пределах зон санитарной охраны источников водоснабжения.**

1. Основной целью создания и обеспечения режима в зоне санитарной охраны источников водоснабжения (далее - ЗСО) является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения, а также территорий, на которых они расположены.



2. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории санитарных, защитных и санитарно-защитных зон источников водоснабжения определяются режимами использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемыми в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе с Федеральным законом от 30.03.1999 N 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения".

3. Содержание указанного режима определено санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами СанПиН 2.1.4.1110-02 "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения".

4. Мероприятия по первому поясу.

4.1. Территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.

4.2. Не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно - бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.

4.3. Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса. В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключаящих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе.

4.4. Водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и



переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.

4.5. Все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

5. Мероприятия по второму и третьему поясам.

5.1. Выявление, тампонирующее или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.

5.2. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора.

5.3. Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли.

5.4. Запрещение размещения складов горюче - смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно - эпидемиологического заключения центра государственного санитарно - эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.

5.5. Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

6. Мероприятия по второму поясу кроме мероприятий, указанных в разделе 5, в пределах второго пояса ЗСО подземных источников водоснабжения подлежат



выполнению следующие дополнительные мероприятия:

6.1. Не допускается: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; применение удобрений и ядохимикатов; рубка леса главного пользования и реконструкции.

6.2. Выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).»

1.12. В градостроительных регламентах территориальных зон Ж.1 – зона малоэтажной жилой застройки, Р.2 – зона природных ландшафтов, П.4 – зона предприятий IV класса опасности, П.5 – зона предприятий V класса опасности, пункт 4 изложить в новой редакции:

«4. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в пределах зон санитарной охраны источников водоснабжения.

1. Основной целью создания и обеспечения режима в зоне санитарной охраны источников водоснабжения (далее - ЗСО) является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения, а также территорий, на которых они расположены.

2. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории санитарных, защитных и санитарно-защитных зон источников водоснабжения определяются режимами использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемыми в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе с Федеральным законом от 30.03.1999 N 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения".

3. Содержание указанного режима определено санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами СанПиН 2.1.4.1110-02 "Зоны



санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения".

#### 4. Мероприятия по первому поясу.

4.1. Территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.

4.2. Не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно - бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.

4.3. Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса. В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе.

4.4. Водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.

4.5. Все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

#### 5. Мероприятия по второму и третьему поясам.

5.1. Выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных



горизонтов.

5.2. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора.

5.3. Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли.

5.4. Запрещение размещения складов горюче - смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно - эпидемиологического заключения центра государственного санитарно - эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.

5.5. Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

6. Мероприятия по второму поясу кроме мероприятий, указанных в разделе 5, в пределах второго пояса ЗСО подземных источников водоснабжения подлежат выполнению следующие дополнительные мероприятия:

6.1. Не допускается: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; применение удобрений и ядохимикатов; рубка леса главного пользования и реконструкции.

6.2. Выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование

канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).».

1.13. В градостроительном регламенте территориальной зоны ОД.1 – зона учреждений учебно-воспитательного назначения, здравоохранения и соцобеспечения, пункт 2 изложить в новой редакции:

«2. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в пределах зон санитарной охраны источников водоснабжения.

1. Основной целью создания и обеспечения режима в зоне санитарной охраны источников водоснабжения (далее - ЗСО) является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения, а также территорий, на которых они расположены.

2. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории санитарных, защитных и санитарно-защитных зон источников водоснабжения определяются режимами использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемыми в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе с Федеральным законом от 30.03.1999 N 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения".

3. Содержание указанного режима определено санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами СанПиН 2.1.4.1110-02 "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения".

4. Мероприятия по первому поясу.

4.1. Территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.

4.2. Не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка



трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно - бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.

4.3. Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса. В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе.

4.4. Водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.

4.5. Все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

## 5. Мероприятия по второму и третьему поясам.

5.1. Выявление, тампонирующее или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.

5.2. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора.

5.3. Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли.

5.4. Запрещение размещения складов горюче - смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического



загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно - эпидемиологического заключения центра государственного санитарно - эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.

5.5. Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

6. Мероприятия по второму поясу кроме мероприятий, указанных в разделе 5, в пределах второго пояса ЗСО подземных источников водоснабжения подлежат выполнению следующие дополнительные мероприятия:

6.1. Не допускается: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; применение удобрений и ядохимикатов; рубка леса главного пользования и реконструкции.

6.2. Выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).»

1.14. В градостроительных регламентах территориальных зон ОД.2 – зона общественно-деловой застройки многофункционального назначения, Р.1 – зона лесов, парков, садов и скверов, пункт 3 изложить в новой редакции:

«3. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в пределах зон санитарной охраны источников водоснабжения.



1. Основной целью создания и обеспечения режима в зоне санитарной охраны источников водоснабжения (далее - ЗСО) является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения, а также территорий, на которых они расположены.

2. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории санитарных, защитных и санитарно-защитных зон источников водоснабжения определяются режимами использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемыми в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе с Федеральным законом от 30.03.1999 N 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения".

3. Содержание указанного режима определено санитарно-эпидемиологическими правилами и нормативами СанПиН 2.1.4.1110-02 "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения".

4. Мероприятия по первому поясу.

4.1. Территория первого пояса ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.

4.2. Не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно - бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.

4.3. Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса. В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в



местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе.

4.4. Водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.

4.5. Все водозаборы должны быть оборудованы аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ ЗСО.

5. Мероприятия по второму и третьему поясам.

5.1. Выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.

5.2. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно - эпидемиологического надзора.

5.3. Запрещение закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли.

5.4. Запрещение размещения складов горюче - смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно - эпидемиологического заключения центра государственного санитарно - эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.

5.5. Своевременное выполнение необходимых мероприятий по санитарной охране поверхностных вод, имеющих непосредственную гидрологическую связь с



используемым водоносным горизонтом, в соответствии с гигиеническими требованиями к охране поверхностных вод.

6. Мероприятия по второму поясу кроме мероприятий, указанных в разделе 5, в пределах второго пояса ЗСО подземных источников водоснабжения подлежат выполнению следующие дополнительные мероприятия:

6.1. Не допускается: размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод; применение удобрений и ядохимикатов; рубка леса главного пользования и реконструкции.

6.2. Выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.)».

1.15. Статью 18 «Градостроительные регламенты. Общественно- деловые зоны» Правил землепользования и застройки, зону ОД.2 – зона общественно- деловой застройки многофункционального назначения, дополнить основным видом разрешенного использования – площадки для занятий спортом (5.1.3).

Виды использования (код вида разрешенного использования)	Описание вида разрешенного использования земельного участка; предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Площадки для занятий спортом (5.1.3)	Размещение площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)  Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь не подлежат установлению.

2. Настоящее постановление обнародовать в Информационном бюллетене муниципальных правовых актов муниципального образования Загарского сельского поселения, на странице Загарского сельского поселения сайта

администрации Юрьянского района и в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Загарского сельского поселения **И.В. Новиков**





Приложение 1.1

# Фрагмент карты градостроительного зонирования территории Загарского сельского поселения

д. Верхняя Горца, д. Нижняя Горца

## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

### ГРАНИЦЫ:

- Загарского сельского поселения
- границы населенного пункта

### ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ населенного пункта

#### Жилые зоны:

- Ж.1** - зона малоэтажной жилой застройки

#### Зона отдыха (рекреации):

- Р.2** - зона природных ландшафтов

#### Зона сельскохозяйственного использования:

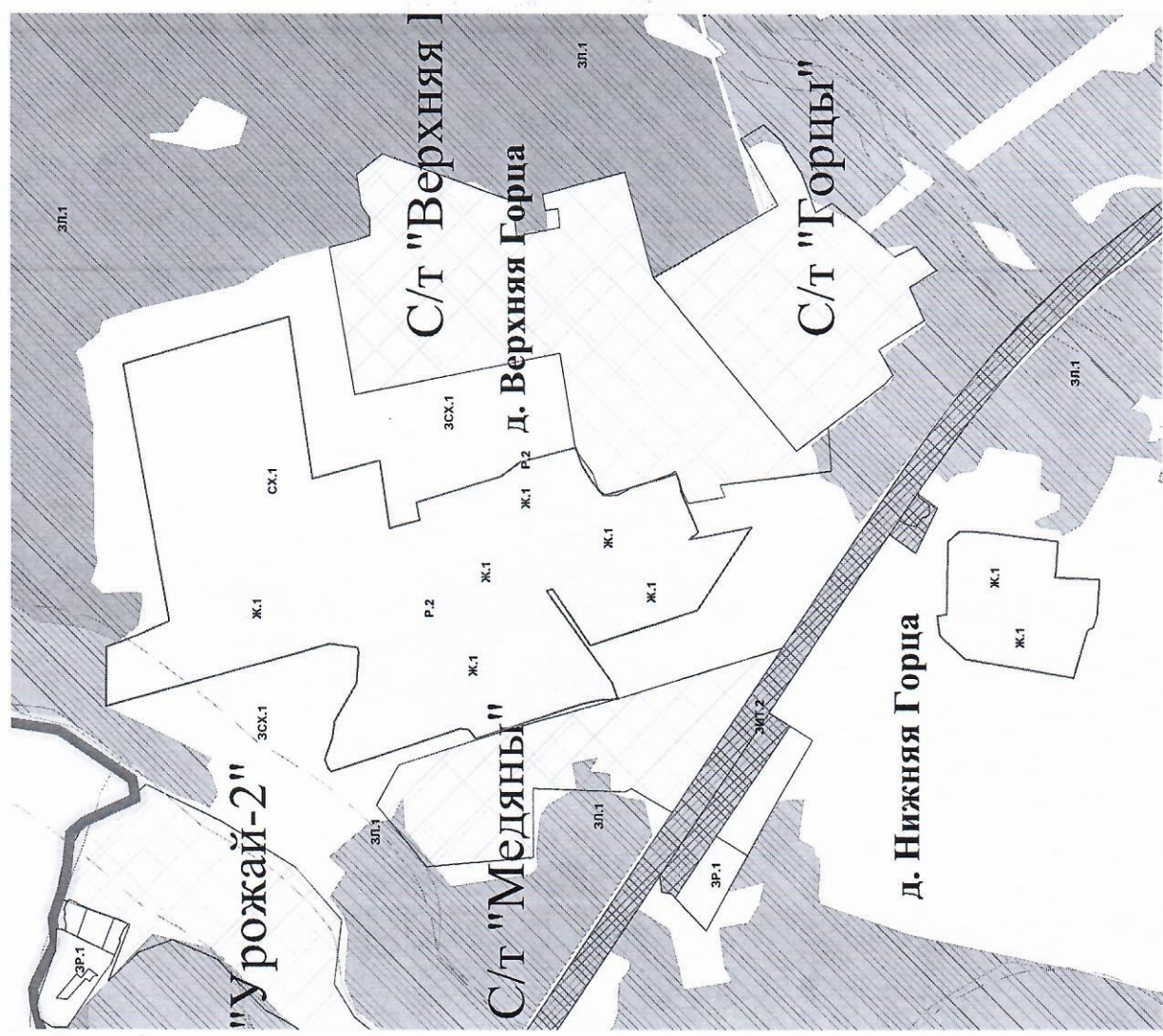
- СХ.1** - зона сельскохозяйственного использования

### ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ поселения

- ЗЛ.1** - зона лесов
- ЗСХ.1** - зона сельскохозяйственного использования
- ЗР.1** - зона отдыха (рекреации)

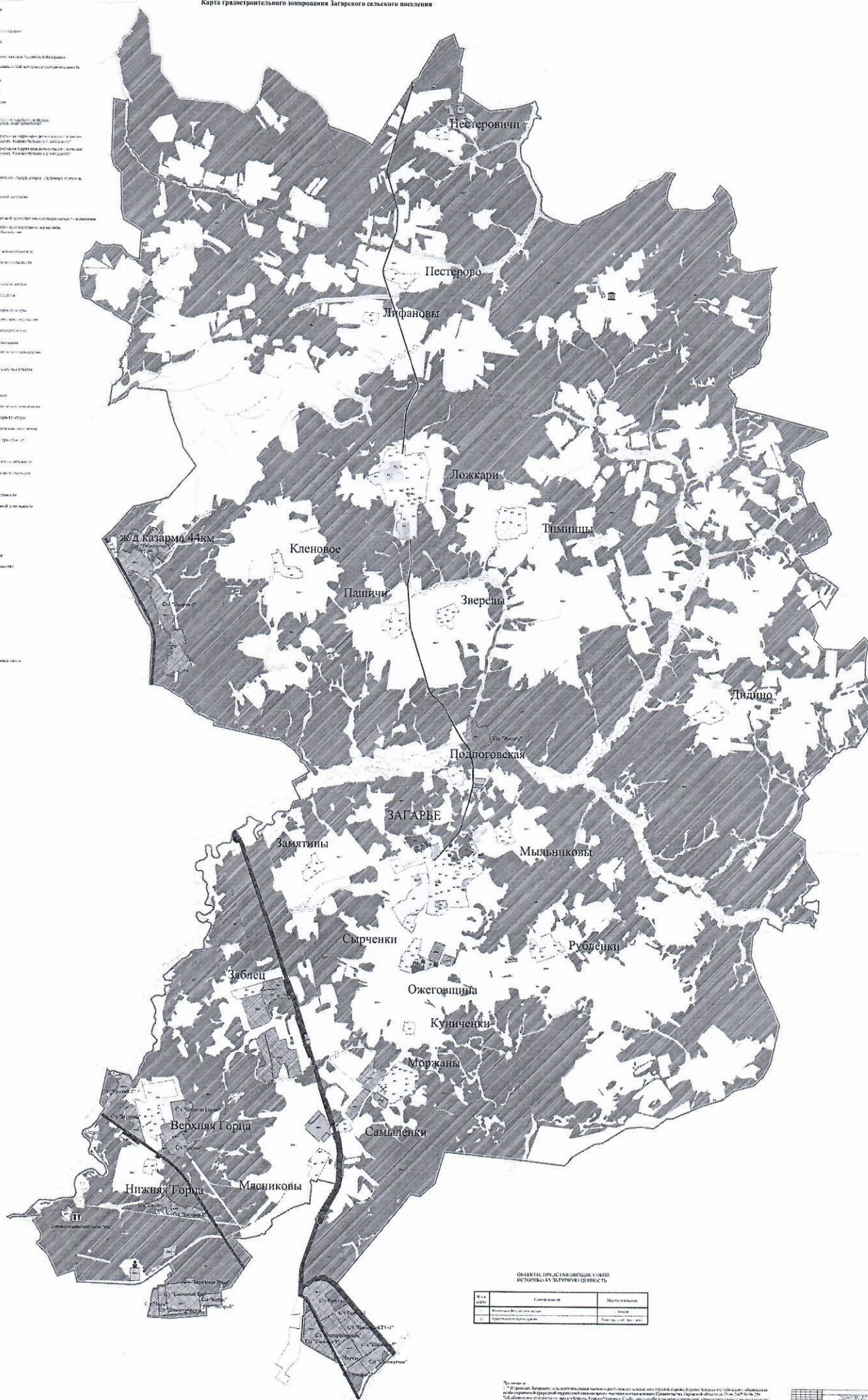
#### Зона инженерно-транспортной инфраструктуры:

- ЗИТ.2** - зона транспортной инфраструктуры



Границы земельных участков и расстояния до населенных пунктов									
№	Земельный участок	С/Т	ЗСХ	ЗР	ЗЛ	ЗСХ.1	ЗР.1	ЗЛ.1	ЗСХ.1
1	Земельный участок								
2	Земельный участок								
3	Земельный участок								
4	Земельный участок								
5	Земельный участок								
6	Земельный участок								
7	Земельный участок								
8	Земельный участок								
9	Земельный участок								
10	Земельный участок								
11	Земельный участок								
12	Земельный участок								
13	Земельный участок								
14	Земельный участок								
15	Земельный участок								
16	Земельный участок								
17	Земельный участок								
18	Земельный участок								
19	Земельный участок								
20	Земельный участок								
21	Земельный участок								
22	Земельный участок								
23	Земельный участок								
24	Земельный участок								
25	Земельный участок								
26	Земельный участок								
27	Земельный участок								
28	Земельный участок								
29	Земельный участок								
30	Земельный участок								
31	Земельный участок								
32	Земельный участок								
33	Земельный участок								
34	Земельный участок								
35	Земельный участок								
36	Земельный участок								
37	Земельный участок								
38	Земельный участок								
39	Земельный участок								
40	Земельный участок								
41	Земельный участок								
42	Земельный участок								
43	Земельный участок								
44	Земельный участок								
45	Земельный участок								
46	Земельный участок								
47	Земельный участок								
48	Земельный участок								
49	Земельный участок								
50	Земельный участок								
51	Земельный участок								
52	Земельный участок								
53	Земельный участок								
54	Земельный участок								
55	Земельный участок								
56	Земельный участок								
57	Земельный участок								
58	Земельный участок								
59	Земельный участок								
60	Земельный участок								
61	Земельный участок								
62	Земельный участок								
63	Земельный участок								
64	Земельный участок								
65	Земельный участок								
66	Земельный участок								
67	Земельный участок								
68	Земельный участок								
69	Земельный участок								
70	Земельный участок								
71	Земельный участок								
72	Земельный участок								
73	Земельный участок								
74	Земельный участок								
75	Земельный участок								
76	Земельный участок								
77	Земельный участок								
78	Земельный участок								
79	Земельный участок								
80	Земельный участок								
81	Земельный участок								
82	Земельный участок								
83	Земельный участок								
84	Земельный участок								
85	Земельный участок								
86	Земельный участок								
87	Земельный участок								
88	Земельный участок								
89	Земельный участок								
90	Земельный участок								
91	Земельный участок								
92	Земельный участок								
93	Земельный участок								
94	Земельный участок								
95	Земельный участок								
96	Земельный участок								
97	Земельный участок								
98	Земельный участок								
99	Земельный участок								
100	Земельный участок								



[illegible]

Week number	Learning objectives	Major assignments
1	Introduction to the course	1. Lecture
2	Applied mathematics for engineers	2. Assignment 1: Introduction to the course

© 2011 Издательство «Юридический центр Пресс»



ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ  
Загарского сельского поселения Юрьянского района Кировской области

Зоны с особыми условиями использования территории Загарского сельского поселения

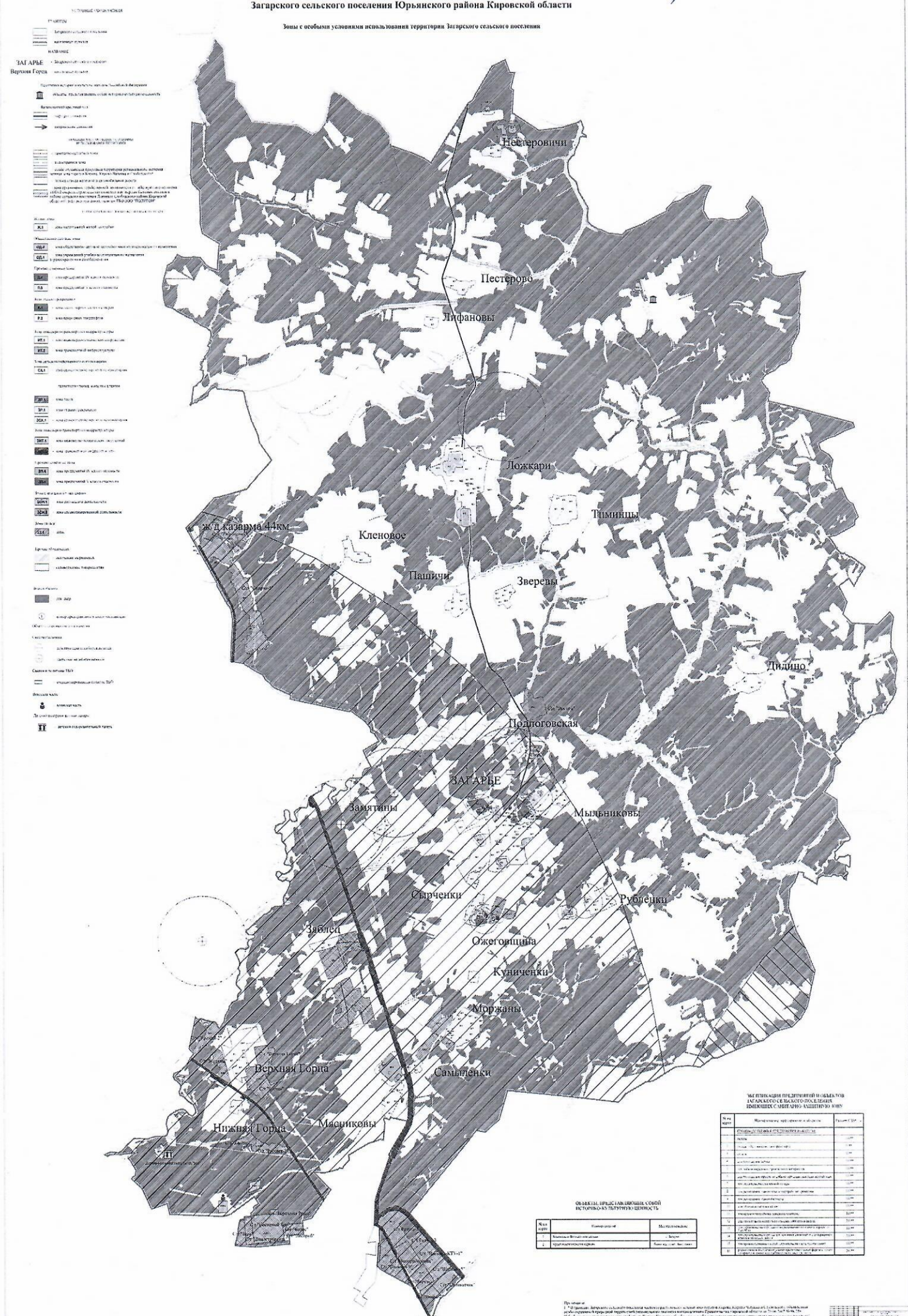


ТАБЛИЦА ПОДРОБНОСТИ ПО ОБЪЕКТАМ  
ЗАГАРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ИМЕЮЩИХ СВЕДЕНИЯ О НАХОЖДЕНИИ

№ п/п	Наименование объекта	Размер (гектар)
1	Объект 1	100
2	Объект 2	100
3	Объект 3	100
4	Объект 4	100
5	Объект 5	100
6	Объект 6	100
7	Объект 7	100
8	Объект 8	100
9	Объект 9	100
10	Объект 10	100
11	Объект 11	100
12	Объект 12	100
13	Объект 13	100
14	Объект 14	100
15	Объект 15	100
16	Объект 16	100
17	Объект 17	100
18	Объект 18	100
19	Объект 19	100
20	Объект 20	100

ОБЪЕКТЫ, ПРЕДСТАВЛЯЮЩИЕ СОБОЙ  
ИСТОРИКОКУЛЬТУРНУЮ ЦЕННОСТЬ

№ п/п	Наименование объекта	Размер (гектар)
1	Объект 1	100
2	Объект 2	100
3	Объект 3	100
4	Объект 4	100
5	Объект 5	100
6	Объект 6	100
7	Объект 7	100
8	Объект 8	100
9	Объект 9	100
10	Объект 10	100
11	Объект 11	100
12	Объект 12	100
13	Объект 13	100
14	Объект 14	100
15	Объект 15	100
16	Объект 16	100
17	Объект 17	100
18	Объект 18	100
19	Объект 19	100
20	Объект 20	100

Примечание:  
1. В таблице приведены сведения об объектах, находящихся на территории Загарского сельского поселения Юрьянского района Кировской области.  
2. В таблице приведены сведения об объектах, находящихся на территории Загарского сельского поселения Юрьянского района Кировской области.  
3. В таблице приведены сведения об объектах, находящихся на территории Загарского сельского поселения Юрьянского района Кировской области.