**дума Загарского СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**юрьянского района Кировской области**

**РЕШЕНИЕ**

20.03.2024 № 15/1

с. Загарье

**О внесении изменений и дополнений в решение Думы Загарского сельского поселения от 15.12.2021 года № 58/3 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле»**

В соответствии с Федеральным законом № 248 от 31.07.2020 «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Загарского сельского поселения Юрьянского района Кировской области, Дума Загарского сельского поселения РЕШИЛА:

1.В решение Думы Загарского сельского поселения от 15.12.2021 № 58/3 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле» дополнить приложением №1 «Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые в качестве основания для проведения контрольных мероприятий при осуществлении муниципального жилищного контроля». (Прилагается).

2. Опубликовать настоящее решение в Информационном бюллетене муниципальных правовых актов муниципального образования Загарского сельского поселения.

3.Решение вступает в силу в соответствии с действующим законодательством.

Председатель Думы Загарского

сельского поселения С.П. Скрябин

Глава Загарского

сельского поселения И.В. Новиков

Приложение 1

к Положению о муниципальном жилищном контроле

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**ИНДИКАТОРОВ РИСКА НАРУШЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ТРЕБОВАНИЙ В СФЕРЕ** **МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО КОНТРОЛЯ**

1.Неоднократное (три и более раз в квартал) получение сведений от газовой службы, организаций, осуществляющих текущее и аварийное обслуживание внутридомовых газовых сетей в МКД, о выездах на проведение проверки внутридомового газового оборудования.

2.Поступление в орган муниципального жилищного контроля в течение трех месяцев подряд двух и более протоколов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащих решения по аналогичным вопросам повестки дня.

3. Выявление в ходе мониторинга безопасности в течение трех месяцев более пяти фактов несоответствия сведений, содержащихся в открытом доступе в сети «Интернет», в том числе на сайте контролируемого лица, сведениям, размещённым контролируемым лицом в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

4. Неоднократное (два и более раз) выявление в сети «Интернет» (инциденты, телеграмм канал руководителя органа местного самоуправления, официальная страница в Контакте, одноклассниках органа местного самоуправления) сведений о наличии на скатной кровле МКД, находящегося в управлении управляющей компании, скопления снега при температуре наружного воздуха не ниже 00 по информации, полученной с официального сайта Кировского центра по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды (Кировский ЦГМС).