

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАГАРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЮРЬЯНСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.06.2025

№ 67

с. Загарье

**Об утверждении проекта планировки,
совмещенного с проектом межевания территории д. Мясниковы
Загарского сельского поселения Юрьянского района Кировской
области в границах земельного участка 43:38:260448:675**

На основании Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" ст.5 Федерального закона от 28.12.2013 № 443-ФЗ «О федеральной информационной адресной системе и о внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», постановлением Правительства Кировской области от 20.05.2022 №246-П «Об установлении случаев утверждения в 2022,2023,2024 и 2025 годах изменений в генеральных планах, правилах землепользования и застройки, проектов, предусматривающих внесение изменений в указанные проекты, без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», Правил землепользования и застройки территории Загарского сельского поселения Юрьянского района Кировской области, утвержденных постановлением администрации Загарского сельского поселения от 26.04.2021 № 13, договором о комплексном развитии территории по инициативе правообладателя земельного участка с

кадастровым номером 43:38:260448:675 от 16.06.2025 № 3, администрация Загарского сельского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки, совмещенный с проектом межевания территории д. Мясниковы Загарского сельского поселения Юрьянского района Кировской области в границах земельного участка 43:38:260448:675. Прилагается.

1.1. Утвердить параметры проекта межевания согласно приложения №1.

2. Данное постановление, проект планировки, совмещенный с проектом межевания территории д. Мясниковы Загарского сельского поселения Юрьянского района Кировской области в границах земельного участка 43:38:260448:675 разместить на странице Загарского сельского поселения сайта Юрьянского района Кировской области и обнародовать в «Информационном бюллетене».

Глава администрации
Загарского сельского поселения **И.В. Новиков**



Приложение №1 к
постановлению администрации
от 27.06.2025 № 67

[illegible]

[illegible]

№ ЗУ	Площадь, м².	Вид разрешённого использования по классификатору	Вид разрешенного использования по градостроительному регламенту
53	394	Коммунальное обслуживание (3.1) (улица)	Коммунальное обслуживание (3.1)
Разрешенное использование после передачи в муниципальную собственность			
47	255	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) (детская площадка)	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) (градостроительный регламент не распространяется на основании ГК РФ ст 36 п 4 пп2)
48	11276	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) (градостроительный регламент не распространяется на основании ГК РФ ст 36 п 4 пп2)
49	1138	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) (градостроительный регламент не распространяется на основании ГК РФ ст 36 п 4 пп2)
53	394	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) (градостроительный регламент не распространяется на основании ГК РФ ст 36 п 4 пп2)
Сведения о проектируемой территориальной зоне			
1-53		территориальная зона Ж.1	
Сведения об адресе (местоположении)			
1-53		Российская Федерация, Кировская область, Юрьянский район, Загарское с/п, д.Мясниковы	
Сведения о проектируемой категории земель			
1-53		Земли населенных пунктов	