

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАГАРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЮРЬЯНСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.06.2025

№ 68

с. Загарье

**Об утверждении проекта планировки,
совмещенного с проектом межевания территории д. Мясниковы
Загарского сельского поселения Юрьянского района Кировской
области в границах земельного участка 43:38:260448:2967,
43:38:260448:2968, 43:38:260448:2969, 43:38:260448:2970**

На основании Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" ст.5 Федерального закона от 28.12.2013 № 443-ФЗ «О федеральной информационной адресной системе и о внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», постановлением Правительства Кировской области от 20.05.2022 №246-П «Об установлении случаев утверждения в 2022,2023,2024 и 2025 годах изменений в генеральных планах, правилах землепользования и застройки, проектов, предусматривающих внесение изменений в указанные проекты, без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», Правил землепользования и застройки территории Загарского сельского поселения Юрьянского района Кировской области, утвержденных постановлением администрации Загарского сельского поселения от 26.04.2021 № 13, договором о комплексном развитии территории по инициативе правообладателя земельных участков с

кадастровым номером 43:38:260448:2967; :2968; : 2969; :2970 от 16.06.2025
№ 2, администрация Загарского сельского поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить проект планировки, совмещенный с проектом межевания территории д. Мясниковы Загарского сельского поселения Юрьянского района Кировской области в границах земельного участка 43:38:260448:2967, 43:38:260448:2968, 43:38:260448:2969, 43:38:260448:2970. Прилагается.

1.1. Утвердить параметры проекта межевания согласно приложения №1.

2. Данное постановление, проект планировки, совмещенный с проектом межевания территории д. Мясниковы Загарского сельского поселения Юрьянского района Кировской области в границах земельного участка 43:38:260448:2967, 43:38:260448:2968, 43:38:260448:2969, 43:38:260448:2970 разместить на странице Загарского сельского поселения сайта Юрьянского района Кировской области и обнародовать в «Информационном бюллетене».

Глава администрации
Загарского сельского поселения И.В. Новиков



Приложение №1 к
постановлению администрации
от 27.06.2025г. № 68

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

№ ЗУ	Площадь, м².	Вид разрешённого использования по классификатору	Вид разрешенного использования по градостроительному регламенту
235	356	Коммунальное обслуживание (3.1)	Коммунальное обслуживание (3.1)
236	125	Коммунальное обслуживание (3.1)	Коммунальное обслуживание (3.1)
237	1060	Коммунальное обслуживание (3.1)	Коммунальное обслуживание (3.1)
238	252	Коммунальное обслуживание (3.1)	Коммунальное обслуживание (3.1)
239	274	Коммунальное обслуживание (3.1)	Коммунальное обслуживание (3.1)
240	496	Коммунальное обслуживание (3.1)	Коммунальное обслуживание (3.1)
241	352	Коммунальное обслуживание (3.1)	Коммунальное обслуживание (3.1)
242	139	Коммунальное обслуживание (3.1)	Коммунальное обслуживание (3.1)
243	3601	Коммунальное обслуживание (3.1)	Коммунальное обслуживание (3.1)
244	236	Коммунальное обслуживание (3.1)	Коммунальное обслуживание (3.1)
245	327	Коммунальное обслуживание (3.1)	Коммунальное обслуживание (3.1)
246	185	Коммунальное обслуживание (3.1)	Коммунальное обслуживание (3.1)
247	96	Коммунальное обслуживание (3.1)	Коммунальное обслуживание (3.1)
248	455	Коммунальное обслуживание (3.1)	Коммунальное обслуживание (3.1)
249	127	Коммунальное обслуживание (3.1)	Коммунальное обслуживание (3.1)
250	102	Коммунальное обслуживание (3.1)	Коммунальное обслуживание (3.1)
251	154	Коммунальное обслуживание (3.1)	Коммунальное обслуживание (3.1)
252	131	Коммунальное обслуживание (3.1)	Коммунальное обслуживание (3.1)
253	36	Коммунальное обслуживание (3.1)	Коммунальное обслуживание (3.1)
254	83	Коммунальное обслуживание (3.1)	Коммунальное обслуживание (3.1)
255	375	Коммунальное обслуживание (3.1)	Коммунальное обслуживание (3.1)
Разрешенное использование после передачи в муниципальную собственность			
58	16221	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) (градостроительный регламент не распространяется на основании ГК РФ ст 36 п 4 пп2)
137	519	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) (детская площадка)	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) (градостроительный регламент не распространяется на основании ГК РФ ст 36 п 4 пп2)
138	21100	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) (градостроительный регламент не распространяется на основании ГК РФ ст 36 п 4 пп2)
169	7469	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) (градостроительный регламент не распространяется на основании ГК РФ ст 36 п 4 пп2)
228	13919	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) (градостроительный регламент не распространяется на основании ГК РФ ст 36 п 4 пп2)
230	761	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) (градостроительный регламент не распространяется на основании ГК РФ ст 36 п 4 пп2)

№ ЗУ	Площадь, м².	Вид разрешённого использования по классификатору	Вид разрешенного использования по градостроительному регламенту
			ст 36 п 4 пп2)
231	1815	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) (градостроительный регламент не распространяется на основании ГК РФ ст 36 п 4 пп2)
232	626	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) (градостроительный регламент не распространяется на основании ГК РФ ст 36 п 4 пп2)
233	2139	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) (градостроительный регламент не распространяется на основании ГК РФ ст 36 п 4 пп2)
234	296	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) (градостроительный регламент не распространяется на основании ГК РФ ст 36 п 4 пп2)
235	356	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) (градостроительный регламент не распространяется на основании ГК РФ ст 36 п 4 пп2)
236	125	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) (градостроительный регламент не распространяется на основании ГК РФ ст 36 п 4 пп2)
239	274	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) (градостроительный регламент не распространяется на основании ГК РФ ст 36 п 4 пп2)
240	496	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) (градостроительный регламент не распространяется на основании ГК РФ ст 36 п 4 пп2)
241	352	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) (градостроительный регламент не распространяется на основании ГК РФ ст 36 п 4 пп2)
242	139	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) (градостроительный регламент не распространяется на основании ГК РФ ст 36 п 4 пп2)
243	3601	Земельные участки (территории) общего	Земельные участки (территории)

№ ЗУ	Площадь, м².	Вид разрешённого использования по классификатору	Вид разрешенного использования по градостроительному регламенту
		пользования (12.0)	общего пользования (12.0) (градостроительный регламент не распространяется на основании ГК РФ ст 36 п 4 пп2)
246	185	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) (градостроительный регламент не распространяется на основании ГК РФ ст 36 п 4 пп2)
255	375	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) (градостроительный регламент не распространяется на основании ГК РФ ст 36 п 4 пп2)
Сведения о проектируемой территориальной зоне			
1-255		территориальная зона Ж.1	
Сведения об адресе (местоположении)			
1-255		Российская Федерация, Кировская область, Юрьянский район, Загарское с/п, д.Мясниковы	
Сведения о проектируемой категории земель			
1-255		Земли населенных пунктов	