**продажа земельного участка с кадастровым номером 43:38:260441:459**

**Опубликован**

**Добавить в избранное**

**Электронный аукцион**

Извещение, лот

[№22000026320000000028, лот №1](https://torgi.gov.ru/new/public/notices/view/22000026320000000028)

Начальная цена

**80 644,96 ₽**   **НДС не облагается**

Шаг аукциона

**2 419,35 ₽ (3,00 %)**

Вид торгов

Аренда и продажа земельных участков

**Продажа**

Земельный кодекс РФ

Электронная
площадка

[АО «ЕЭТП»](http://178fz.roseltorg.ru/%22%20%5Cl%20%22com/procedure/view/procedure/539320%22%20%5Ct%20%22_blank)

Субъект местонахождения имущества

Кировская область

Дата и время начала подачи заявок

16.10.2024 08:00 (МСК)

Дата и время окончания подачи заявок

14.11.2024 16:00 (МСК)

Дата проведения торгов

19.11.2024 10:00 (МСК)

[**Сведения о лоте**](https://torgi.gov.ru/new/public/lots/lot/22000026320000000028/1/%28lotInfo%3Ainfo%29#lotInfoSection-info)

[Документы и сведения](https://torgi.gov.ru/new/public/lots/lot/22000026320000000028/1/%28lotInfo%3Adocs%29#lotInfoSection-docs)

**Сведения о лоте**

Предмет торгов (наименование лота)

продажа земельного участка с кадастровым номером 43:38:260441:459

Описание лота

Земельный участок с кадастровым номером 43:38:260441:459, адрес: Кировская область, Юрьянский район, с/п Загарское, сдт. Березка категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: ведение садоводства, площадью 853 кв.м.

[Извещение на электронной площадке (ссылка)](http://178fz.roseltorg.ru/#com/procedure/view/procedure/539320)

Субъект местонахождения имущества

Кировская область

Местонахождение имущества

обл Кировская, м.р-н Юрьянский, с.п. Загарское, тер. нст Березка

Категория объекта

Земли сельскохозяйственного назначения

Форма собственности

Муниципальная собственность

Срок заключения договора

10 дней

Вид договора

Договор купли-продажи земельного участка

Права на земельный участок

собственность

Ограничения прав на земельный участок

Ограничения прав на земельный участок предусмотрены статьёй 56 Земельного кодекса Российской Федерации. Учетный номер части 43:38:260441:459/1- 479 кв.м.

Возможность подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения)

1. Письмо ПАО «Россети Центр и Приволжья» - «Кировэнерго» от 24.09.2024 № МР7-КирЭ/10-03/4583. Возможность присоединения объектов на земельном участке с к/н 43:38:260441:459, к электрическим сетям филиала ПАО «Россети Центр и Приволжье» - «Кировэнерго» в настоящее время имеется (ПС 35 кВ Гирсово - резерв мощности 4,86 МВт). 2. Письмо АО «Газпром газораспределение Киров» от 24.09.2024 № АН-02/5679. Техническая возможность подключ. к сетям газораспределения имеется с расход газа до 5 куб.м/час

Начальная цена

80 644,96 ₽

НДС

НДС не облагается

Шаг аукциона

2 419,35 ₽  (3,00 %)

Размер задатка

16 128,99 ₽  (20,00 %)

**Реквизиты счета для перечисления задатка**

Получатель

АО "Единая электронная торговая площадка"

ИНН

7707704692

КПП

772501001

Наименование банка получателя

Филиал "Центральный" Банка ВТБ (ПАО) в г. Москва

Расчетный счет (казначейский счет)

40702810510050001273

Лицевой счет

—

БИК

044525411

Корреспондентский счет (ЕКС)

30101810145250000411

Назначение платежа

Перечисление денежных средств оператору электронной торговой площадки для проведения операций по организации процедур и обеспечению участия в них, лицевой счет № [номер лицевого счета].

Срок и порядок внесения задатка

в соответствии с аукционной документацией

Порядок возврата задатка

в соответствии с аукционной документацией

**Характеристики лота**

Кадастровый номер земельного участка

43:38:260441:459

Площадь земельного участка

853 м2

Вид разрешённого использования земельного участка

Сельскохозяйственное использование

**Информация о сведениях из единых государственных реестров**

Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

—