

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАГАРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЮРЬЯНСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

11.10.2024

№ 182 -р

**О проведении аукциона на право заключения договоров купли -  
продажи земельных участков**

В соответствии со статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации.

1.Провести аукцион в электронной форме на электронной площадке оператора- закрытого акционерного общества «Единая электронная торговая площадка- Росэлторг» на право заключения договора купли - продажи земельного участка с кадастровым номером 43:38:260441:459, ЛОТ №1:

1.1. Характеристика земельного участка:

1.1.1. Кадастровый номер: 43:38:260441:459;

1.1.2. Местоположение: Кировская область, Юрьянский район, сп. Загарское, сдт. Березка;

1.1.3. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения;

1.1.4.Разрешенное использование: ведение садоводства;

1.1.5. Площадь:853 кв.м.;

1.2. Установить:

1.2.1. Начальную цену продажи в размере кадастровой стоимости в сумме 80644 (восемидесяти тысяч шестьсот сорока четырех ) рублей 96 коп.;

1.2.2. Шаг аукциона в размере 3% от начальной цены предмета аукциона в сумме 2419 – (двух тысяч четыреста девятнадцати ) рублей 35 коп;

1.2.3. Задаток в размере 20% от начальной цены предмета аукциона в сумме - 16128 (шестнадцать тысяч ста двадцати восьми) рублей 99 коп.

2. Провести аукцион в электронной форме на электронной площадке оператора- закрытого акционерного общества «Единая электронная торговая площадка- Росэлторг» на право заключения договора купли - продажи земельного участка с кадастровым номером 43:38:260441:401, ЛОТ №2:

2.1. Характеристика земельного участка:

2.1.1. Кадастровый номер: 43:38:260441:401;

2.1.2. Местоположение: Кировская область, Юрьянский район, сп. Загарское, тер.нст. Березка;

2.1.3. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения;

2.1.4. Разрешенное использование: ведение садоводства;

2.1.5. Площадь: 518 кв.м.;

2.2. Установить:

2.2.1. Начальную цену продажи в размере кадастровой стоимости в сумме 56832 (пятидесяти шести тысяч восемьсот тридцати двух ) рублей 85 коп.;

2.2.2. Шаг аукциона в размере 3% от начальной цены предмета аукциона в сумме 1704 – (одной тысячи семисот четырех ) рублей 99 коп.;

2.2.3. Задаток в размере 20% от начальной цены предмета аукциона в сумме - 11366 (одиннадцати тысяч триста шестидесяти шести) рублей 57 коп.

3. Провести аукцион в электронной форме на электронной площадке оператора- закрытого акционерного общества «Единая электронная торговая площадка - Росэлторг» на право заключения договора купли - продажи земельного участка с кадастровым номером 43:38:260404:475, ЛОТ № 3:

3.1. Характеристика земельного участка:

3.1.1. Кадастровый номер: 43:38:260404:475;

3.1.2. Местоположение: Российская Федерация, Кировская область, Юрьянский муниципальный район, Загарское сельское поселение, село Загарье, ул. Советская, з/у 475;

3.1.3. Категория земель: земли населенных пунктов;

3.1.4. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства( приусадебный земельный участок);

3.1.5. Площадь: 1000 кв.м.;

3.2. Установить:

3.2.1. Начальную цену продажи в размере кадастровой стоимости в сумме 65213 (шестидесяти пяти тысяч двести тринадцати ) рублей 33 коп.;

3.2.2. Шаг аукциона в размере 3% от начальной цены предмета аукциона в сумме 1956 – (одной тысячи девятисот пятидесяти шести ) рублей 40 коп;

3.2.3. Задаток в размере 20% от начальной цены предмета аукциона в сумме - 13042 (тринадцати тысяч сорока двух) рублей 67 коп.

4. Утвердить аукционную документацию по продаже земельных участков с кадастровыми номерами 43:38:260441:459, 43:38:260441:401, 43:38:260404:475 в электронной форме, находящихся в собственности муниципального образования Загарского сельского поселения Юрьянского района Кировской области.

5. Специалисту администрации Загарского сельского поселения Бисеровой Г.А.:

5.1. Разместить аукционную документацию на официальных сайтах сети Интернет, <https://zagarskoe-r43.gosweb.gosuslugi.ru>, [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.roseltorg.ru/](http://www.roseltorg.ru/).

5.2. Провести аукцион на электронной площадке на право заключения договоров купли - продажи земельных участков с кадастровыми номерами 43:38:260441:459, 43:38:260441:401, 43:38:260404:475, находящихся в муниципальной собственности Загарского сельского поселения.

6. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его подписания.

7. Контроль за выполнением данного распоряжения оставляю за собой.

Глава Загарского сельского поселения И.В. Новиков

